

РБ

**СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ
ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И
СООРУЖЕНИЙ**

**КП
институт
ГОМЕЛЬСЕЛЬ-
СТРОЙПРОЕКТ**

**ТРЕХКОМНАТНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ
"МАЦУРО-3.97"**

**ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
170/97-1,2**

**На 2-х листах
на 4-х страницах
Страница 1**

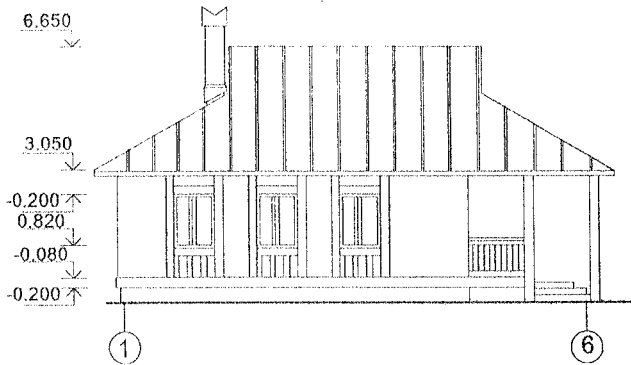
Бондаренко В.Н.

ГИП

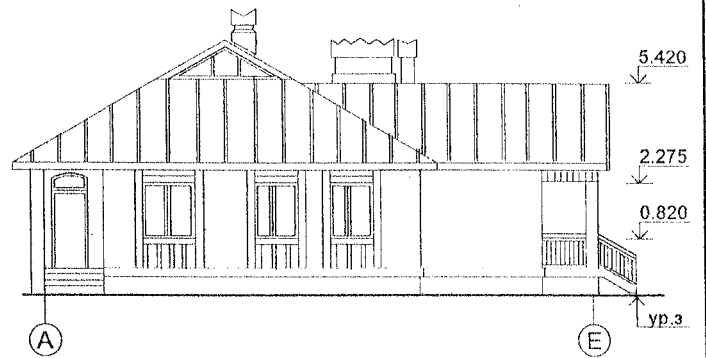
Обыход В.Е.

Директор института

Фасад 1-6



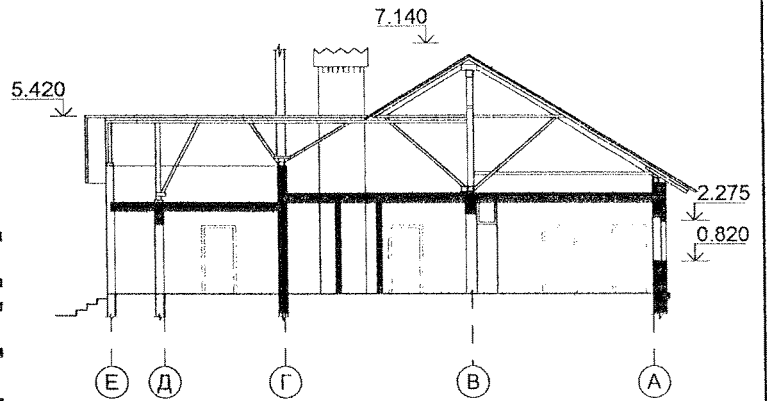
Фасад А-Е



План на отм. 0,000



Разрез 1-1



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИРЫ

Квартиры	Количество	Площадь, м2	
		Жилая	Общая
1	1	56,40	126,61

Арх. 10/98

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты блочные (ГОСТ 13579-78) столбчатые с монолитным цоколем.

Наружные стены трехслойной конструкции на гибких связях. Несущий слой кладки толщиной 300 мм из газосиликатных блоков III-B2.5 D600 ГОСТ 379 на цементно-известковом р-ре М50. Облицовочный слой толщиной 120 мм из силикатного кирпича СР-100/25 ГОСТ 379, частично из силикатного кирпича СР-100/25 ГОСТ 379 на цементно-известковом р-ре М50. Утеплитель-плитный пенопласт полистирольный ПСБ-С-35 ГОСТ 15588-86 толщиной 60 мм.

Столбы выполнять из силикатного камня марки СР100/1450/25 по ГОСТ 379-95.

Внутренняя стена толщиной 250 мм из керамического кирпича К-100/1/15 ГОСТ 530 на цементно-известковом р-ре М 50.

Перегородки б=120мм выполнять из кирпича К-75/1/15 ГОСТ 530 на цементно-известковом р-ре М 50. Перегородки б=100 мм - из плит ячеистого бетона ПТЯ 300-08-100.10-2 СТБ 1034-96. Перегородки б=200 мм- из газосиликатных блоков марки III-B2.5 D600 ГОСТ 21520-89 на цементно-известковом р-ре.

Кирпичную кладку вентиляционного блока выше чердачного перекрытия выполнять из кирпича керамического полнотелого марки К-100/1/35 ГОСТ 530 на цементно-известковом р-ре.

Перекрытие -деревянные балки с подшивкой обшивкой О-3 по черновым доскам. На чердаке по балкам укладывать ходовые доски 50x150 с шагом 1м.

Крыша -запроектирована стропильная с уклоном 30 .

Полы -дощатые, бетонные и керамическая плитка.

Вокруг здания выполнить асфальто-бетонную отмостку б=25мм по щебеночному основанию б=100мм.

Дымовые трубы печей выше чердачного перекрытия выполнять из кирпича керамического полнотелого марки К-100/1/35 ГОСТ 530 на глинопесчаном растворе.

Вентиляционный блок ниже чердачного перекрытия выполнять из кирпича керамического полнотелого марки К-100/1/15 ГОСТ 530-80 на цементно-известковом р-ре М 50.

Окна - серия Б1.036.5 , ГОСТ 8242-88

Двери наружные - ГОСТ 24698-81

Двери внутренние - ГОСТ 6629-88

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА

- 0,23 кПА

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ

- V

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА

- минус 24 С

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОН

- II B

H5YA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Облицовка силикатным камнем и кирпичем, декоративная штукатурка, органо-силикатная окраска.

ОТДЕЛКА ВНУТРЕННЯЯ

В жилых комнатах -обшивка вагонкой, пропитка горячей олифой, окраска бесцветным лаком; потолки - масляная окраска; облицовка печей израсцами на всю высоту.

в тамбуре, прихожей, кладовой, холле, кухне, туалете - потолок - масляная покраска; кухня, тамбур, холл, жилые комнаты- стены -обшивка вагонкой, пропитка горячей олифой, покраска бесцветным лаком.

в кухне - по длине кухонного оборудования на высоту 1.5м облицовка керамической плиткой.

в ванной, постирочной, туалете - облицовка керамической плиткой на высоту 2м, в туалете - по периметру на высоту 2м от пола.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой от наружной сети.

Канализация - хозяйственно-бытовая в наружную сеть.

Теплоснабжение предусмотрено от отопительного котла КС-ТГ-20 на твердом топливе.

Горячее водоснабжение от подогревателя ВП-20, установленного на котле.

Вентиляция - вытяжная с естественным побуждением непосредственно из помещений санузла, ванной, кухни.

Газоснабжение - от индивидуальной газобаллонной установки на 2 баллона емкостью 50 литров.

Электроснабжение - от внешних сетей напряжением 220В.

Освещение - лампами накаливания.

Устройство связи - радио.

C3ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов- газовая плита, котел на природном газе, водонагреватель, мойки, унитаза, ванна, умывальник

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА

-0,70 кПА

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ

-свободная

G1BF ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

-обычные

G2MQ СЕЙСМИЧНОСТЬ

- несейсмичное

Бондаренко В.Н.

ГИП

Обыход В.Е.

Директор института

Арх 10/98

Наименование	Всего	На 1 м2 общей площади	Наименование	Всего	На 1 м2 общей площади
V11A	СТОИМОСТЬ		V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	
V11B	Общая сметная стоимость тыс.руб		V4KH	Расход воды холодной горячей	л/с "
	в том числе: строительно-монтажных работ то же		V4KI	Канализационные стоки	"
V11O	оборудования "		V4KN	Тепла	ккал/ч кВт
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ Построечные трудовые затраты чел.дн			в том числе: на отопление на горячее водоснабжение тепла на отопление 1 м2 общей площади	" "
V1KA	РАСХОДЫ		V4KJ	газа	нм3/ч
V1KB	Расход строительных материалов		V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт
	Цемент т.			Эксплуатационные затраты	руб/год
	Цемент, приведенный к марке М400 "		ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
	в том числе: на сборные изделия "		G3NB	Объем строительный	м3 498,37
	Сталь "			в том числе: подземной части	"
	Сталь, приведенная к классам А-1 и С238 "			Площадь застройки	м2 178,44
	в том числе: на сборные изделия "		G3OI	общая	" 126,61
	Бетон и железобетон м3		G3OB	квартир	" 105,08
	в том числе: монолитный: тяжелый "		G3OK	жилая	" 56,40
	легкий "			летних помещений	" 14,09
	Сборный: тяжелый "			внеквартирных помещений	
	легкий "				
	Лесоматериалы "				
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу "				
	Кирпич тыс.шт.				
	Масса конструкций и материалов т				
	Масса надземной части(от низа перекрытия технического подполья)				

Бондаренко В.Н.

ГИП

Обыход В.Е.

Директор института

Арх 10/98

В7ЕА

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом 1 - Архитектурно-строительные решения, водопровод и канализация, отопление и вентиляция, электротехническая часть, устройства связи и сигнализации, газоснабжение.

Альбом 2 - Сметы.

Альбом 3 - Ведомости потребности в материалах.

В7ВА

АВТОР ПРОЕКТА

ГП институт "ГОМЕЛЬСЕЛЬСТРОЙПРОЕКТ"
246050, г.Гомель, ул. Речицкая, 1

Бондаренко В.Н.

ГИП

Обыход В.Е.

Директор института

Арх 10/98