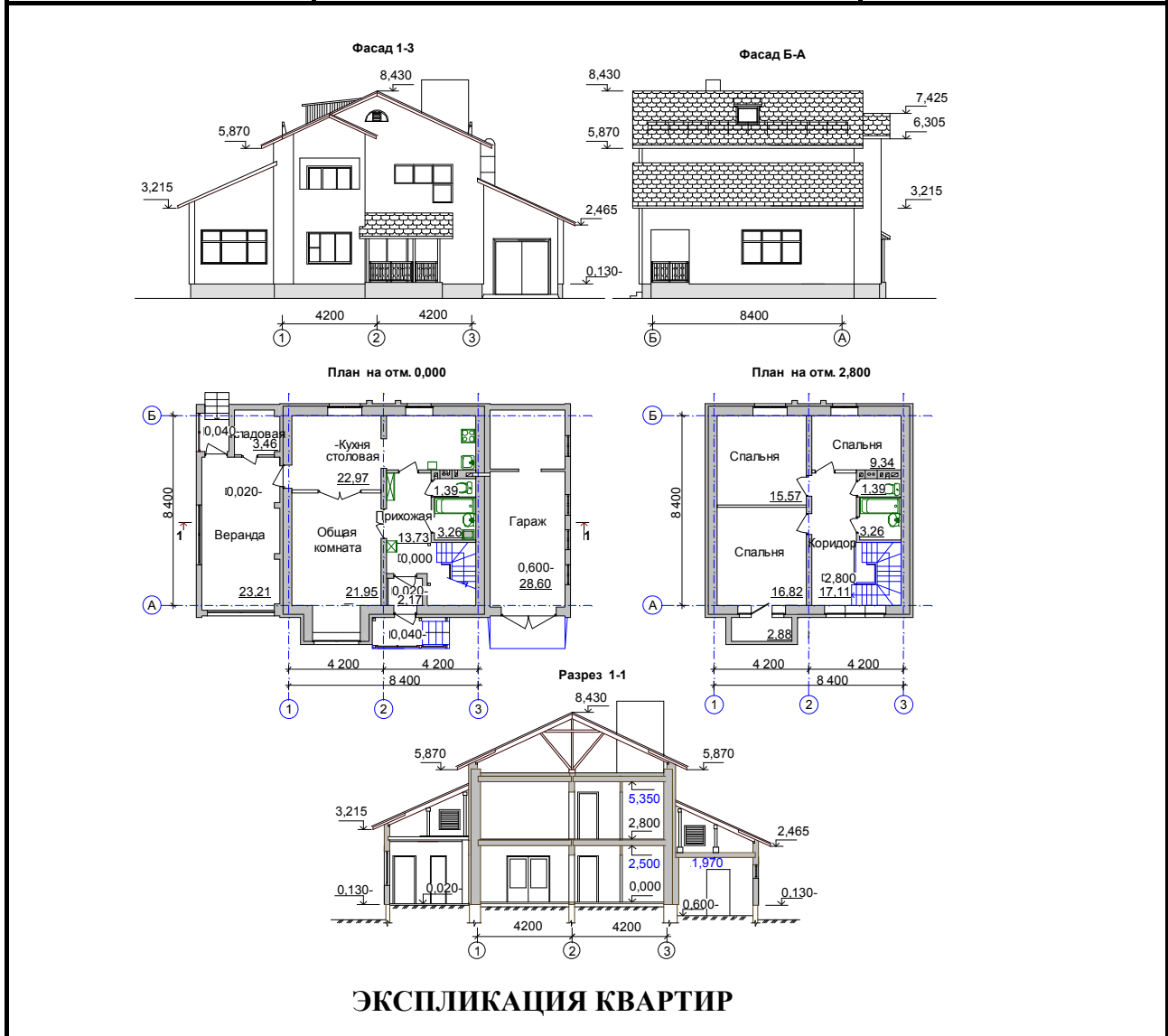


СК-2	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ Часть 2 Предприятия, здания и сооружения	144-12-240.13.91
Республика Беларусь	Двухэтажный многоквартирный жилой дом с четырёхкомнатной квартирой (вариант с гаражом)	
РУП Минсктиппроект		
2006	Типовой проект	На 4-х страницах Страница 1



Квартира (тип)	Кол-во	Площадь, м ²		
		жилая	общая	жилого здания
Четырёхкомнатная	1	63,68	155,48	186,25

ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ
И ПОДРАЙОНЫ – II В

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА
СНЕГОВОГО ПОКРОВА, -0,80кПа

РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО
ВОЗДУХА, –минус 24°С

СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ -IV

НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО
ДАВЛЕНИЯ, - 0,23кПа

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ
УСЛОВИЯ – обычные

ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

ВОДОСНАБЖЕНИЕ –хозяйственно-
питьевой водопровод от наружной сети

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ -от внешней сети,
напряжение 220 В

КАНАЛИЗАЦИЯ –хозяйственно-бытовая в
наружную сеть

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ – от газопровода низкого
давления

ОТОПЛЕНИЕ –от инд. отопительного аппарата
АОГВ 32 ЗП «Альфа-Калор» на природном газу

СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ–радиофикация,
телефикация, пожарная сигнализация

ВЕНТИЛЯЦИЯ -естественная

ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Газовая плита, мойка, ванна, умывальник, унитаз.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты - ленточные, монолитные, бетонные.

Наружные стены из ячеистобетонных блоков с облицовкой силикатным камнем. Толщина
стены - 530мм, между жилым домом и гаражом – 660 мм.

Стены веранды и гаража толщиной 250 мм из силикатного камня.

Внутренние стены из силикатного камня толщиной 250 мм.

Перегородки толщиной 120 мм и 65 мм из керамического кирпича,
толщиной 100 мм и 200 мм - из ячеистобетонных блоков.

Перекрытия - сборные железобетонные.

Перекрытие - сборные железобетонные плиты; перекрытие веранды, часть прихожей -
деревянные балки.

Чердачная крыша - стропильная из пиленого лесоматериала хвойных пород. Кровля из
металлочерепицы по обрешетке.

Двери наружные и внутренние - по СТБ 1138-98.

Окна - по СТБ 939-93.

Полы - дощатые, керамическая плитка, бетонные.

Наибольшая масса монтажного элемента, 2,02 т (плита перекрытия)

ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ - Облицовка силикатным камнем.

ВНУТРЕННЯЯ - потолки: улучшенная клеевая окраска, окраска вододисперсионным составом,
окраска лаком; стены: оклейка улучшенными обоями, клеевая окраска, улучшенная масляная
краска.

Двухэтажный многоквартирный жилой дом с четырехкомнатной квартирой (вариант с гаражом)		144-12-240.13.91	Страница 3
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ И ПОКАЗАТЕЛИ		Всего	Удельные показатели на расчетную единицу
Расчетная единица — 1 м ² общей площади жилого здания			—
ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
Площадь, м ²	застройки	170,13	—
	общая площадь, в том числе: подземная часть	155,48	—
	летних помещений	23,21	—
Объем строительный, м ²	общий	707,20	
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА			
Сметная стоимость	общая усадьбы		
	в том числе жилого дома		
МАТЕРИАЛОЕМКОСТЬ			
Цемент, т (удельные показатели, кг)	всего		
	приведенный к М400		
Сталь, т (удельные показатели, кг)	всего		
	приведенная к классу S240		
Бетон и железобетон, м ³	всего		
	в том числе сборный		
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу, м ³			
Кирпич, тыс. шт./газосиликатные блоки, м ³			—
РЕСУРСЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ НУЖДЫ			
Расход воды	холодной	расчетный, м ³ /сут	—
	горячей	расчетный, м ³ /сут	—
Канализационные стоки, расчетный расход, м ³ /сут			—
Расход тепла	всего	расчетный, кВт	—
	в том числе на отопление	расчетный, кВт	
Потребная электрическая мощность, кВт			—
Расход электроэнергии годовой, МВт·ч (удельные показатели, кВт·ч)			—
Расход газа		расчетный, м ³ /ч	—

Двухэтажный многоквартирный жилой дом с
четырёхкомнатной квартирой
(вариант с гаражом)

144-12-240.13.91

Страница 4

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

В проекте предусмотрено горячее водоснабжение от газового отопительного аппарата АОГВ 32 ЗП «Альфа-Калор». Предусмотрен вариант отвода хоз-бытовых стоков в водонепроницаемый выгреб.

Сметная документация составлена в нормах и ценах 2001 г.

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер альбома	Наименование альбома
Альбом 1	Архитектурно-строительные решения, внутренний водопровод и канализация, отопление и вентиляция, электротехническое освещение, связь и сигнализации, газоснабжение.
Альбом 2	Сметы

Полный объем проектных материалов, приведенных к формату А4, —100 форматок.

ПРИМЕНЕННАЯ ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Обозначение ПД	Номер альбома	Наименование ПД и альбома	Поставщик*

* При необходимости указывается разработчик проектной документации

АВТОР

КУП "Институт Гомельоблстройпроект"
г.Гомель, ул. Речицкая, 1А.

УТВЕРЖДЕНИЕ И ВВЕДЕНИЕ В ДЕЙСТВИЕ

Утвержден и введен в действие коллегией
Министерства архитектуры и строительства №121 от
18.07.2005г.

СРОК ДЕЙСТВИЯ

ПОСТАВЩИК ДОКУМЕНТАЦИИ

КУП "Институт Гомельоблстройпроект"
г.Гомель, ул. Речицкая, 1А.